

Nazlı
KONUTLARI

KARAN YAPI

İbrahimli Mh. 35003 Nolu Cd. No:10/BA Şehitkamil/GAZİANTEP
T: +90 342 360 20 00 M: +90 532 598 24 25 E: info@karanyapi.com.tr

Karan Construction
& Bahçeci Construction

Joint Project

Tüm görsel çalışmalar tanıtım ve bilgi amaçlıdır. Çalışmalardan doğabilecek hatalar Karan Yapı A.Ş. sorumluluğunda değildir. Kampanya ve taahhütler üzerinde değişiklik hakkı saklı tutulmaktadır.

çok fazla
Mutluluk
kullandık!

KARAN YAPI

Nazlı
KONUTLARI

2+1

3+1



çok fazla

MUTLULUK

kullandık!



Hayata estetik katan ayrıcalıklarıyla
hem yaşamaya hem de yatırıma değer bir proje.

optimum
yaşam

Nazlı
KONUTLARI



Siz şehre değil, **Şehir size yakın!**

Hayatın merkezinde yatırıma ve yaşamaya değer bir inşaa. Sevdikleriniz ve sizin için hayatın merkezinde ve hızla şehrin ilgi odağı olan Fıstıklık bölgesinde bütün detayları, kaliteli yaşam için şekillendirilen Nazlı Konutları'nda alırken, yaşarken ve sonrasında değerine hızla değer katarak kazandıracak bir proje.

Sosyal donatıları, daire içi mimarisi ve kalitesiyle sizi yeniden yaşamaya davet ediyor. Standartların üzerinde, size optimum bir yaşam sunuyor.

EBEVEYN YATAK ODASI
14,50 M²

EBEVEYN DUŞ
2,90 M²

BANYO-WC
5,30 M²

DAİRE GİRİŞİ

LAVABO - WC
3,10 M²

ANTRE
8,10 M²

HOL
9,20 M²

BALKON
6,60 M²

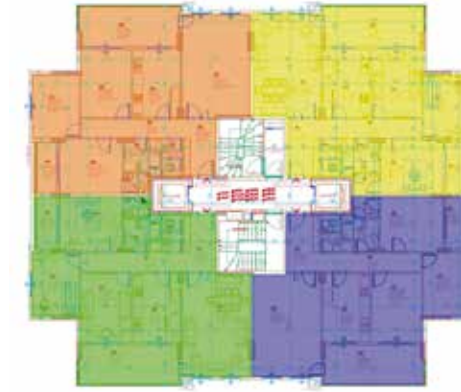
YATAK ODASI
14,60 M²

BALKON
6,60 M²

MUTFAK
13,50 M²

SALON
23,70 M²

BRÜT
135
metrekare



MUTFAK
13,5 M²

OTURMA ODASI
14,60 M²

BALKON
16,70 M²

SALON
28,70 M²

HOL
9,20 M²

ANTRE
8,10 M²

DAİRE GİRİŞİ

LAVABO
WC
3,10 M²

BANYO
WC
5,30 M²

EBEVEYN DUŞ
2,90 M²

EBEVEYN YATAK ODASI
14,50 M²

YATAK ODASI
13,2 M²

BALKON
4,60 M²

BRÜT
185
metrekare



PEYZAJ ALANLARI

YALITIM
Ses ve ısı yalıtımı

OTOPARK

Her daireye 1 araçlık açık otopark

YERDEN ISITMA

GÜVENLİK

TV SİSTEMLERİ
Ortak TV anteni ve daire başı 3 adet tv ucu

OYUN PARKI

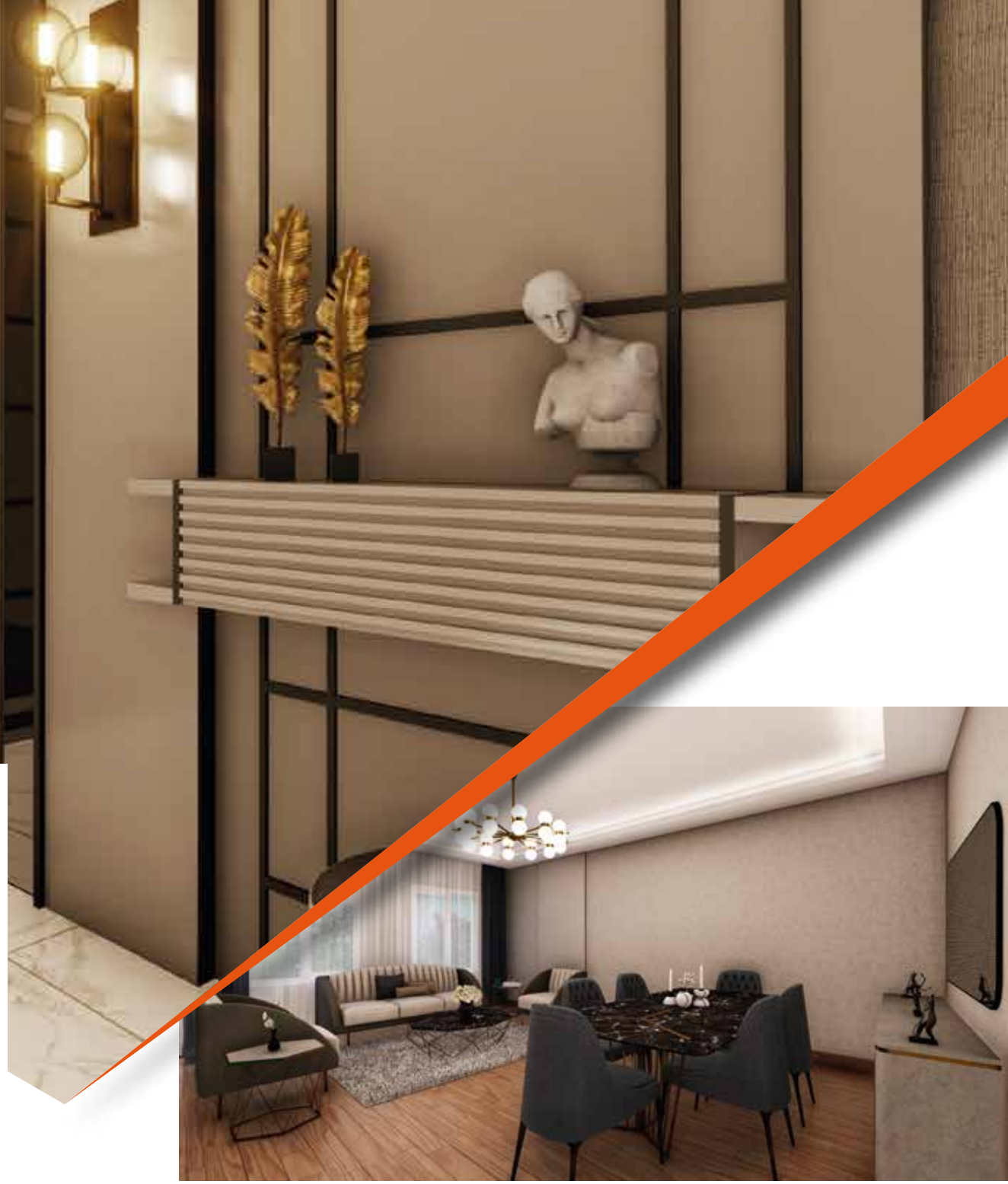
KAMERA SİSTEMLERİ

TOPLANTI SALONU

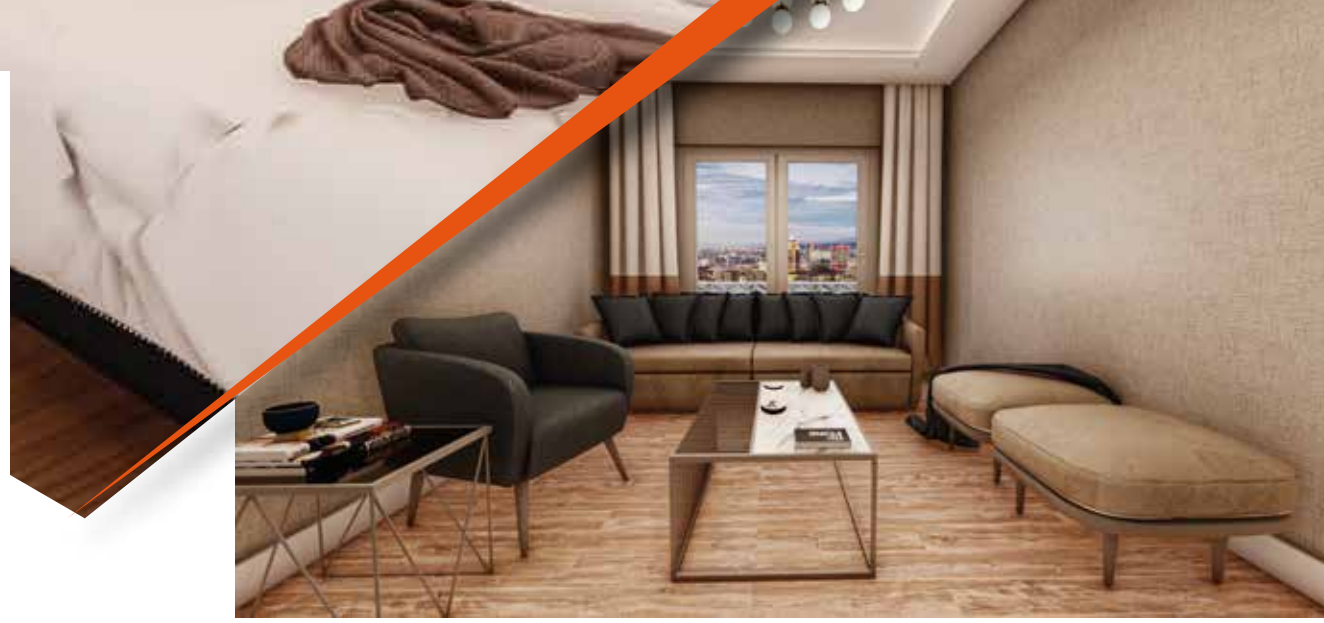
TAZİYE ODASI
Kadın ve erkekler için ayrı

JENERATÖR
Ortak alan ve asansörün tamamı için elektrik sistemini besleyecek jeneratör sistemi

Estetik ve kalite bu projede buluştu
Size özel mimari



Estetik ve kalite bu projede buluştu
Size özel mimari





Yukarı Beylerbeyi İlkokulu •

Araban Yolu •



Kalyon Stadyumu •



• Adana Otoyolu

Turgut Özal Bulvarı •



GAZİRAY •

Okan TOWER •

• Sosyal Tesisler

Yandex
Navigasyon

Bu veriler ve işaretlemeler; Yandex servisleri üzerinden sağlanmıştır. Mesafeler; kullanılabilir en yakın güzergah, izin verilen hız limitleri ve trafiğin açık olduğu kabul edilerek ortalama olarak hesaplanmıştır. Buna göre veriler kullandığınız araç, hızınız ve trafik durumuna bağlı olarak değişiklik gösterebilir.

Kalyon Stadyumu	1 KM	1 DK
M1 Tepe AVM	2,8 KM	4 DK
Organize Sanayi	3,3 KM	4 DK
Adana Otoyol Girişi	3,6 KM	4 DK
Şehir Merkezi	6,1 KM	7 DK

GAZİRAY ve toplu taşıma araçlarına birkaç dakikalık yürüme mesafesinde.

KARAN YAPI®